



# С О В Е Т Д Е П У Т А Т О В ГОРОДСКОГО ОКРУГА КРАСНОАРМЕЙСК МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

## Р Е Ш Е Н И Е

от 28.06.2017

№ 5-1

### О внесении изменений в нормативный правовой акт № 15/2014-НПА «Об установлении размера платы за жилое помещение многоквартирного дома», принятый решением Совета депутатов городского округа от 25.06.2014 № 36-7

Рассмотрев материалы о внесении изменений в нормативный правовой акт № 15/2014-НПА «Об установлении размера платы за жилое помещение многоквартирного дома», принятый решением Совета депутатов городского округа от 25.06.2014 № 36-7, представленные исполняющим обязанности главы городского округа Красноармейск Московской области, руководствуясь Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (с изменениями, последнее изменение от 03.04.2017), Уставом городского округа Красноармейск Московской области, принятым решением Совета депутатов городского округа от 24.03.2010 № 36-2 (с изменениями и дополнениями, внесенными решениями Совета депутатов городского округа Красноармейск Московской области от 24.11.2011 № 63-4, от 20.06.2013 № 25-1, от 23.07.2014 № 37-1, от 27.05.2015 № 47-1), Порядком регулирования цен (тарифов) на работы и услуги, подлежащим регулированию органами местного самоуправления, принятым решением Совета депутатов городского округа от 20.06.2013 № 25-6,

### С О В Е Т Д Е П У Т А Т О В Г О Р О Д С К О Г О О К Р У Г А Р Е Ш И Л:

1. Внести изменения в нормативный правовой акт № 15/2014-НПА «Об установлении размера платы за жилое помещение многоквартирного дома», принятый решением Совета депутатов городского округа от 25.06.2014 № 36-7 (с изменениями, внесенными решением Совета депутатов городского округа от 29.06.2016 № 66-3), далее – Нормативный правовой акт. (Прилагается.)

2. Направить Нормативный правовой акт исполняющему обязанности главе городского округа Красноармейск Московской области для подписания.

3. Администрации городского округа Красноармейск Московской области направить настоящее решение и Нормативный правовой акт для опубликования в местные средства массовой информации – газету «Городок» и разместить на официальном сайте городского округа Красноармейск Московской области в сети Интернет.

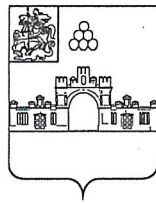
4. Настоящее решение вступает в силу со дня официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 01.07.2017.

5. Контроль исполнения настоящего решения возложить на председателя профильной депутатской комиссии Бугрову И.М.

Председатель  
Совета депутатов городского округа



М. М. Сухарев



## НОРМАТИВНЫЙ ПРАВОВОЙ АКТ № 6/2017-НПА ГОРОДСКОГО ОКРУГА КРАСНОАРМЕЙСК МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

**О внесении изменений в нормативный правовой акт № 15/2014-НПА «Об установлении размера платы за жилое помещение многоквартирного дома», принятый решением Совета депутатов городского округа от 25.06.2014 № 36-7**

### Статья 1

Внести в нормативный правовой акт № 15/2014-НПА «Об установлении размера платы за жилое помещение многоквартирного дома», принятый решением Совета депутатов городского округа от 25.06.2014 № 36-7 (с изменениями, внесенными решениями Совета депутатов городского округа от 29.06.2016 № 66-3), следующие изменения:

статью 2 изложить в следующей редакции:

«2.1. Приложения 1, 2 к нормативному правовому акту № 15/2014-НПА изложить соответственно:

1) по 31 декабря 2017 года включительно - согласно приложениям 1, 2 к настоящему нормативному правовому акту;

2) с 1 января 2018 года - согласно приложениям 3, 4 к настоящему нормативному правовому акту, в случае наступления обязанности граждан по внесению платы за коммунальную услугу по обращению с твердыми коммунальными отходами.

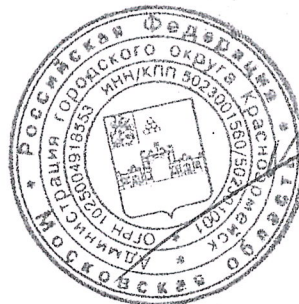
2.2. Признать утратившим силу приложение 3 к нормативному правовому акту № 15/2014-НПА.»

### Статья 2

1. Настоящий нормативный правовой акт вступает в силу со дня официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 01.07.2017.

Исполняющий обязанности  
главы городского округа

«28» 06 2017



М. В. Копылов

Принят решением  
Совета депутатов городского округа  
от 28.06.2017 № 5-1



**РАЗМЕР ПЛАТЫ ЗА СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ  
МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА СО ВСЕМИ УДОБСТВАМИ, С ЛИФТОМ  
(ЛИФТАМИ), С МУСОРОПРОВОДОМ (БЕЗ МУСОРОПРОВОДА)**

№ пп	Адрес	Размер платы за содержание жилого (нежилого) помещения в месяц с учетом НДС, (руб./ кв.м)	в т.ч.		
			Плата за техническое обслуживание и текущий ремонт лифта (лифтов), (руб./ кв.м)	Техническое обслуживание ВДГО, (руб./ кв.м)	Вывоз и захоронение ТБО, (руб./ кв.м)
<b>1.</b>	<b>Высотные: со всеми удобствами, с лифтами (пассажирский и грузопассажирский), без мусоропровода, со сроком службы:</b>				
1.1.	от 0 до 15 лет:				
	Морозова, 14*)***)****)	34,73	13,95		3,39
	Спортивная, 12*)***)****)	42,96	11,04		3,39
<b>2.</b>	<b>Повышенной этажности: со всеми удобствами, с лифтами (пассажирский и грузопассажирский), с мусоропроводом, со сроком службы:</b>				
2.1.	от 15 до 30 лет:				
	Гагарина, 6*)***)	32,33	10,34		3,39
<b>3.</b>	<b>Повышенной этажности: со всеми удобствами, с лифтами (пассажирский и грузопассажирский), без мусоропровода, со сроком службы:</b>				
3.1.	от 0 до 15 лет:				
	Гагарина, 2*)***)	29,47	9,21		3,39
	Гагарина, 4*)***)	29,47	10,72		3,39
	Морозова, 12*)***)	29,47	10,72		3,39
<b>4.</b>	<b>Многэтажные: со всеми удобствами, с лифтом, с мусоропроводом, со сроком службы:</b>				
4.1.	от 15 до 30 лет:				
	Комсомольская, 4*)**)	30,73	6,46	0,20	3,39
	Морозова, 23*)	28,86	2,56	0,20	3,39
	Северный, 37*)	34,85	10,94		3,39
4.2.	от 30 лет и выше:				
	пр-т Испытателей, 9*)	30,74	6,39	0,20	3,39
	Краснофлотская, 1а*)	29,28	4,62	0,20	3,39
	Краснофлотская, 5*)	29,63	5,50	0,20	3,39
	Краснофлотская, 9*)	29,28	4,52	0,20	3,39
	Краснофлотская, 11*)	28,86	4,60	0,20	3,39
	Новая Жизнь, 1*)	30,29	6,03	0,20	3,39
	Новая Жизнь, 2*)	29,28	3,42	0,20	3,39
	Новая Жизнь, 3*)	29,81	5,63	0,20	3,39
	Новая Жизнь, 6*)	28,86	3,57	0,20	3,39
	Северный, 17*)	30,76	6,41	0,20	3,39
	Северный, 18*)	30,81	6,44	0,20	3,39
	Северный, 26*)	30,81	6,44	0,20	3,39
	Северный, 28*)	30,82	6,45	0,20	3,39
	Северный, 30*)	30,92	6,52	0,20	3,39
	Северный, 33*)	34,94	11,07		3,39
<b>5.</b>	<b>Многэтажные: со всеми удобствами, с лифтом, без мусоропровода, со сроком службы:</b>				
5.1.	от 0 до 15 лет:				
	Чкалова, 5*)***)****)	28,28	6,47		3,39
	Северный, 2а*)***)	28,50	6,89		3,39
	Северный, 2б*)***)	28,29	6,72		3,39
	Новая Жизнь, 13*)***)****)	25,64	4,02	0,20	3,39
5.2.	от 15 до 30 лет:				
	Северный, 1*)	28,47	6,38	0,20	3,39
	Свердлова, 20*)***)****)	26,81	4,98		3,39
	Северный, 2*)	27,03	5,23	0,20	3,39
	Северный, 3*)	27,16	5,33	0,20	3,39
	Краснофлотская, 2*)	27,85	5,48	0,20	3,39
5.3.	от 30 лет и выше:				
	Краснофлотская, 13*)	27,09	4,58	0,20	3,39
	мкр Северный, 35*)***)	26,70	2,51		3,39

- \*) лифт (лифты) с 24 часовым режимом работы;
- \*\*\*) многоквартирные дома с индивидуальным тепловым пунктом (бойлерной);
- \*\*\*\*) многоквартирные дома с электрическими плитами;
- \*\*\*\*\*) многоквартирные дома с автоматической системой пожарной сигнализации.

Примечания:

1. Многоквартирные дома 6-10 этажей относятся к многоквартирным многоэтажным домам.  
Многоквартирные дома 11-16 этажей относятся к многоквартирным домам повышенной этажности.  
Многоквартирные дома более 16 этажей относятся к высотным многоквартирным домам.
2. Виды удобств – электроснабжение, водопровод, канализация, центральное отопление, ванна (душ), газовая или электрическая плита, горячее водоснабжение (центральное или местное – газовая колонка).
3. В размере платы за содержание жилого помещения не учтены расходы на капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома.»

**РАЗМЕР ПЛАТЫ ЗА СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ  
МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА СО ВСЕМИ УДОБСТВАМИ,  
С МУСОРОПРОВОДОМ (БЕЗ МУСОРОПРОВОДА), БЕЗ ОДНОГО И БОЛЕЕ  
ВИДОВ УДОБСТВ, С ИЗНОСОМ 60 % И БОЛЕЕ, КОТТЕДЖИ**

№ пп	Адрес	Размер платы за содержание жилого (нежилого) помещения в месяц с учетом НДС, (руб./ кв.м)	в т.ч.	
			Техническое обслуживание ВДГО, (руб./ кв.м)	Вывоз и захоронение ТБО, (руб./ кв.м)
<b>1.</b>	<b>Со всеми удобствами, с мусоропроводом, со сроком службы:</b>			
1.1.	от 30 лет и выше			
	Гагарина, 11	22,74	0,20	3,39
<b>2.</b>	<b>Со всеми удобствами, без мусоропровода, со сроком службы:</b>			
2.1.	от 0 лет до 15 лет			
	Комсомольская, 4, кор.1, кв.1-70	19,86		3,39
	Морозова, 21	19,86		3,39
	Свердлова, 4а	19,86		3,39
	Свердлова, 4б	19,86		3,39
2.1.	от 15 лет до 30 лет			
	Морозова, 17	20,48	0,20	3,39
	Морозова, 19	20,48	0,20	3,39
	Новая Жизнь, 19	20,48	0,20	3,39
	Новая Жизнь, 21	20,48	0,20	3,39
	Комсомольская, 4	20,48	0,20	3,39
	мкр Северный, 4	20,48	0,20	3,39
2.3.	от 30 лет и выше			
	Гагарина, 1	20,87	0,20	3,39
	Гагарина, 3	20,87	0,20	3,39
	Гагарина, 5	20,87	0,20	3,39
	Гагарина, 7	20,87	0,20	3,39
	Гагарина, 9	20,87	0,20	3,39
	Горького, 7	20,87	0,20	3,39
	Дачная, 1	20,87	0,20	3,39
	Дачная, 3	20,87	0,20	3,39
	Дачная, 5	20,87	0,20	3,39
	Дачная, 7	20,87	0,20	3,39
	Дачная, 9	20,87	0,20	3,39
	Дачная, 11	20,87	0,20	3,39
	Дачная, 13	20,87	0,20	3,39
	Дачная, 15	20,87	0,20	3,39
	Комсомольская, 6	20,87	0,20	3,39
	Комсомольская, 9	20,87	0,20	3,39
	Комсомольская, 10	20,87	0,20	3,39
	Комсомольская, 11	20,87	0,20	3,39
	Комсомольская, 12	20,87	0,20	3,39
	Комсомольская, 15	20,87	0,20	3,39
	Пионерская, 1	20,87	0,20	3,39
	Пионерская, 3	20,87	0,20	3,39
	Пионерская, 4	20,87	0,20	3,39
	Пионерская, 5	20,87	0,20	3,39
	Пионерская, 5А	20,87	0,20	3,39
	Пионерская, 6	20,87	0,20	3,39
	Пионерская, 9	20,87	0,20	3,39
	пр-т Испытателей, 1	20,87	0,20	3,39
	пр-т Испытателей, 3	20,87	0,20	3,39
	пр-т Испытателей, 5	20,87	0,20	3,39
	пр-т Испытателей, 7	20,87	0,20	3,39
	пр-т Испытателей, 11/2	20,87	0,20	3,39
	пр-т Испытателей, 17/1	20,87	0,20	3,39
	пр-т Испытателей, 19	20,87	0,20	3,39
	пр-т Испытателей, 21	20,87	0,20	3,39
	пр-т Испытателей, 23/1	20,87	0,20	3,39

	пр-т Испытателей, 27	20,87	0,20	3,39
	пр-т Ленина, 3	20,87	0,20	3,39
	пр-т Ленина, 5	20,87	0,20	3,39
	пр-т Ленина, 6	20,87	0,20	3,39
	пр-т Ленина, 7	20,87	0,20	3,39
	пр-т Ленина, 8	20,87	0,20	3,39
	пр-т Ленина, 9	20,87	0,20	3,39
	пр-т Ленина, 15	20,87	0,20	3,39
	пр-т Ленина, 17	20,87	0,20	3,39
	мкр Северный, 5	20,87	0,20	3,39
	мкр Северный, 9	20,87	0,20	3,39
	мкр Северный, 10	20,87	0,20	3,39
	мкр Северный, 15	20,87	0,20	3,39
	мкр Северный, 16	20,87	0,20	3,39
	мкр Северный, 21	20,87	0,20	3,39
	мкр Северный, 21a	20,87	0,20	3,39
	мкр Северный, 22	20,87	0,20	3,39
	мкр Северный, 23	20,87	0,20	3,39
	мкр Северный, 31	20,87	0,20	3,39
	мкр Северный, 32	20,87	0,20	3,39
	Спортивная, 5	20,87	0,20	3,39
	Спортивная, 7	20,87	0,20	3,39
	Строителей, 1	20,87	0,20	3,39
	Строителей, 2	20,87	0,20	3,39
	Строителей, 3	20,87	0,20	3,39
	Строителей, 4	20,87	0,20	3,39
	Строителей, 5	20,87	0,20	3,39
	Строителей, 6	20,87	0,20	3,39
	Строителей, 7	20,87	0,20	3,39
	Строителей, 9	20,87	0,20	3,39
	Краснофлотская, 1	20,87	0,20	3,39
	Краснофлотская, 3	20,87	0,20	3,39
	Краснофлотская, 7	20,87	0,20	3,39
	Морозова, 4	20,87	0,20	3,39
	Морозова, 5	20,87	0,20	3,39
	Морозова, 6	20,87	0,20	3,39
	Морозова, 7	20,87	0,20	3,39
	Морозова, 8	20,87	0,20	3,39
	Морозова, 9	20,87	0,20	3,39
	Морозова, 11	20,87	0,20	3,39
	Морозова, 13	20,87	0,20	3,39
	Новая Жизнь, 12	20,87	0,20	3,39
	Новая Жизнь, 14	20,87	0,20	3,39
	Новая Жизнь, 15	20,87	0,20	3,39
	Новая Жизнь, 17	20,87	0,20	3,39
	Чкалова, 10	20,87	0,20	3,39
	Чкалова, 13	20,87	0,20	3,39
	Чкалова, 27	20,87	0,20	3,39
	Свердлова, 2	20,67		3,39
	Свердлова, 29	20,87	0,20	3,39
<b>3.</b>	<b>Со всеми удобствами, без мусоропровода, с индивидуальным тепловым пунктом:</b>			
	от 0 лет до 15 лет			
	Чкалова, 8	20,96		3,39
	от 30 лет и выше			
	пр-т Испытателей, 29	21,17	0,20	3,39
	Свердлова, 11	21,17	0,20	3,39
<b>4.</b>	<b>Без одного и более видов удобств, без уборки лестничных клеток:</b>			
	Заречный тупик, 4	17,90		3,39
	Академика Янгеля, 3	17,90		3,39
	Академика Янгеля, 7	17,90		3,39
	Академика Янгеля, 9	17,90		3,39
	Академика Янгеля, 13	17,90		3,39
	Академика Янгеля, 15	17,90		3,39
	Труд.поселок, 1a	17,90		3,39
	Труд.поселок, 4	17,90		3,39
	Труд.поселок, 6	17,90		3,39
	Чкалова, 2	18,10	0,20	3,39
	Чкалова, 6	18,10	0,20	3,39
	Чкалова, 22	18,10	0,20	3,39
	Чкалова, 24	18,10	0,20	3,39
	Свердлова, 27	18,10	0,20	3,39
	Новая Жизнь, 11	18,10	0,20	3,39
	Лермонтова, 6	18,10	0,20	3,39
	Лермонтова, 7	18,10	0,20	3,39
	Лермонтова, 8	18,10	0,20	3,39